

DOMOPLAN – Pekárenský dvůr SICAV, a.s.

HODNOTA PRÉMIOVÉ INVESTIČNÍ AKCIE K 30. 11. 2025:

1,3620 Kč

Fakta o fondu

FORMA: FKI (SICAV)	MANAŽER FONDU: FAMILY ACE investiční společnost, a.s.
ISIN: CZ0008049178	DEPOZITÁŘ FONDU: Československá obchodní banka, a. s.
DATUM VZNIKU A ZÁPISU: 16. 6. 2020	AUDITOR: PKF APOGEO Verifica, s.r.o.
ÚPIS: Měsíčně	MIN. PŘÍMÝ ÚPIS: 20 mil. Kč
INVESTIČNÍ HORIZONT: 4 roky	

Finanční ukazatele fondu k 30. 11. 2025

Vlastní kapitál	217 011 101 Kč
Objem majetku	658 786 782 Kč
Zhodnocení za poslední 3 měsíce	2,58 %
Zhodnocení za posledních 12 měsíců	11,19 %
Zhodnocení od 1. úpisu za 35 měsíců	36,20 %
Poměr (PRIA+PIA)/VIA (fondový kapitál v mil. Kč)	24,459/192,552

Investiční strategie

Investiční strategií fondu je setrvalé zhodnocování prostředků vložených akcionáři fondu, a to formou přímých a nepřímých investic do nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor, prostřednictvím výstavby nových nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor, účastí v nemovitostních společnostech, a to výhradně do výstavby moderního rezidenčního projektu **Rezidence Pekárenský dvůr v Brně včetně Rezidence Block Art a Rezidence B80**.

Maximální výnos je omezen na 11,1 % p. a. a investovaná částka je redistribučním mechanismem chráněna proti ztrátě či poklesu pod minimální cílovou výkonnost 11,0 % p. a., a to až do výše hodnoty fondového kapitálu výkonnostních investičních akcií.

Manažerský komentář

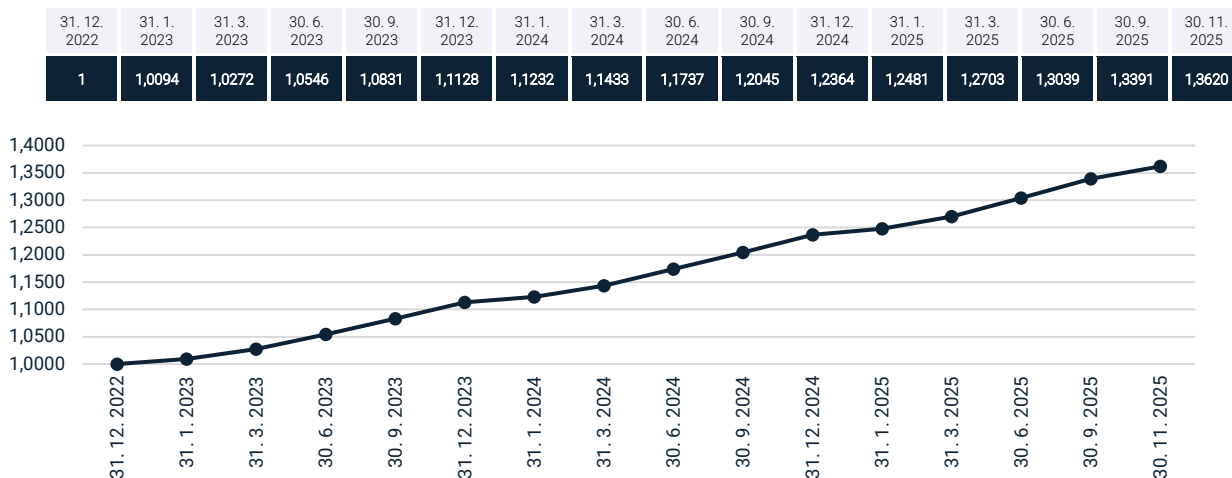
Rezidence Pekárenský dvůr

Ve 4. čtvrtletí probíhal prodej a předávání bytových jednotek kupujícím. Všechny bytové jednotky byly vyprodány.

Rezidence B80

Ve 4. čtvrtletí – probíhala realizace monolitických železobetonových konstrukcí, které tvoří nosný systém objektu. Práce zahrnovaly postupné budování základových desek, svislých nosných stěn, sloupů a vodorovných stropních konstrukcí. Postupně byly dokončovány jednotlivé úrovně objektu a připravují se podmínky pro návazné práce, zejména zdělení, instalace rozvodů a montáž výplní otvorů. Zahájeny zdicí práce (vnitřní dělicí konstrukce a nenosné příčky).

Vývoj hodnoty prémiové investiční akcie



Disclaimer: AVANT investiční společnost, a.s. je správcem fondů kvalifikovaných investorů dle zákona 240/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a jejich akcionářem nebo podnikatelem se může stát kvalifikovaný investor dle paragrafu 272 tohoto zákona. Sdělení klíčových informací fondu (KID) je k dispozici na <http://www.avantfunds.cz/informacni-povinnost>. V listinné podobě lze uvedené informace získat v sídle společnosti AVANT investiční společnost, a.s., CITY TOWER, Hvězdova 1716/2b, 186 00, Praha 8. Další důležité informace pro investory na <https://www.avantfunds.cz/cz/dulezite-informace/>.

Tento finanční produkt neprosazuje environmentální nebo sociální vlastnosti ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/2088 ze dne 27. listopadu 2019 o zveřejňování informací souvisejících s udržitelností v odvětví finančních služeb.

sales@avantfunds.cz

www.avantfunds.cz

Avant
INVESTIČNÍ SPOLEČNOST